

评标报告

一、 项目概况

标段名称:商城县保障性住房管理中心陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目一标段（扒字街安置区）
标段编号:商财公开招标-2026-19-1
采购人:商城县保障性住房管理中心
代理机构:河南帆润工程管理咨询有限公司

二、 开标情况

本项目开标会于2026年08月27日 09:30在第二开标厅(商城)召开
截止到2026年08月27日 09:30 本标段（包）共收到6家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期限	质量要求	项目负责人	备注	开标备注
1	河南同盛科技发展有限公司	750689.85	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	何大军	无	
2	河南省建筑设计研究院有限公司	538128.92	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	赵永伟	无	
3	河南悦诚工程技术有限公司	757416.45	自合同签订之日起 60 日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	翟培秀	付款方式按合同执行	
4	信阳市云端防雷检测有限公司	605395.04	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	李丽萍	无	

5	中创汇智工程管理有限公司	652481.32	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	闫鹏杰	无	
6	河南省华鼎建设咨询有限公司	746653.88	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	王金科	无	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为宋文松，成员为李旭、梁锐、胡素珍、韩春光。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	河南省华鼎建设咨询有限公司	86.61	1
2	河南省建筑设计研究院有限公司	84.60	2
3	信阳市云端防雷检测有限公司	76.38	3
4	中创汇智工程管理有限公司	63.89	4
5	河南同盛科技发展有限公司	56.74	5
6	河南悦诚工程技术有限公司	41.61	6

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称
第一中标候选人	河南省华鼎建设咨询有限公司
第二中标候选人	河南省建筑设计研究院有限公司
第三中标候选人	信阳市云端防雷检测有限公司

评标委员会负责人（组长）：

宋文松

评标委员会成员：

李旭

梁锐

胡素珍

韩君光

2026年08月27日

评标报告

一、项目概况

标段名称:商城县保障性住房管理中心陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目二标段（迎春台安置区）
标段编号:商财公开招标-2026-19-2
采购人:商城县保障性住房管理中心
代理机构:河南帆润工程管理咨询有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年08月27日 09:30在第二开标厅(商城)召开
截止到2026年08月27日 09:30 本标段（包）共收到6家供应商递交的响应文件
开标记录如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期限	质量要求	项目负责人	备注	开标备注
1	河南安君消防检测技术有限公司	621770.11	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	潘伟	完全满足甲方招标文件需求	
2	河南省建筑设计研究院有限公司	453020.12	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	赵永伟	无	
3	河南滋霖消防科技有限公司	628565.42	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	朱伟强	付款方式符合采购文件中要求	
4	河南众基消防技术有限公司	638758.37	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	李世军	无	

5	信阳市云端防雷检测有限公司	509647.64	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	李丽萍	无	
6	中创汇智工程管理有限公司	486996.63	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	闫鹏杰	无	

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为宋文松，成员为韩春光、梁锐、李旭、胡素珍。

四、 评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	河南安君消防检测技术有限公司	90.17	1
2	河南众基消防技术有限公司	87.78	2
3	河南省建筑设计研究院有限公司	83.40	3
4	信阳市云端防雷检测有限公司	75.58	4
5	中创汇智工程管理有限公司	65.50	5
6	河南滋霖消防科技有限公司	48.41	6

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称
第一中标候选人	河南安君消防检测技术有限公司
第二中标候选人	河南众基消防技术有限公司
第三中标候选人	河南省建筑设计研究院有限公司

评标委员会负责人（组长）：

宋文松

评标委员会成员：

韩磊 梁锐 李旭 胡素珍

2026年08月27日

评标报告

一、 项目概况

标段名称:商城县保障性住房管理中心陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目陶家河棚户区改造扒字街、迎春台、土地庙安置区消防检测及评定第三方服务采购项目三标段（土地庙安置区）

标段编号:商财公开招标-2026-19-3

采购人:商城县保障性住房管理中心

代理机构:河南帆润工程管理咨询有限公司

二、 开标情况

本项目开标会于2026年08月27日 09:30在第二开标厅(商城)召开
截止到2026年08月27日 09:30 本标段（包）共收到9家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期限	质量要求	项目负责人	备注	开标备注
1	河南省基本建设科学实验研究院有限公司	754598.38	自合同签订之日起 60 日历天。	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求。	王金玲	响应项目招标文件其他实质性内容。	
2	信阳基本建设有限公司	727648.43	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	刘坡	/	
3	河南省建筑设计研究院有限公司	538998.84	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	赵永伟	无	
4	河南索乐工程技术有限公司	761335.86	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	王磊	完全响应招标文件要求	

5	河南众基消防技术有限公司	741123.41	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	李世军	无	
6	河南叁陆零工程技术有限公司	733038.42	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	陈松山	完全响应招标文件	
7	中创汇智工程管理有限公司	512048.90	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	闫鹏杰	无	
8	信阳市云端防雷检测有限公司	606373.70	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	李丽萍	无	
9	河南中泓工程质量检测有限公司	538998.84	自合同签订之日起60日历天	符合国家现行规范及行业要求，满足采购人要求	高军民	我公司完全响应招标文件一切实质性要求	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为宋文松，成员为梁锐、韩春光、李旭、胡素珍。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
1	河南中泓工程质量检测有限公司	不具备招标文件中规定的资格要求的

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
----	--------	------	----

1	河南众基消防技术有限公司	87.82	1
2	河南省建筑设计研究院有限公司	82.40	2
3	河南叁陆零工程技术有限公司	79.77	3
4	信阳市云端防雷检测有限公司	74.69	4
5	信阳基本建设有限公司	66.97	5
6	中创汇智工程管理有限公司	66.90	6
7	河南省基本建设科学实验研究院有限公司	60.97	7
8	河南索乐工程技术有限公司	56.65	8

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称
第一中标候选人	河南众基消防技术有限公司
第二中标候选人	河南省建筑设计研究院有限公司
第三中标候选人	河南叁陆零工程技术有限公司

评标委员会负责人（组长）：

宋文松

评标委员会成员：

梁锐

郭常光

李旭

胡素珍

2026年08月27日